

163/B./2013. n-^{sz}: ^{Nagyközségi}
1. sz. melléklet

Fót Polgármesteri Hivatala
2151. Fót, Vörösmarty tér 1.

81-77/2001.

Tárgy: KT határozat közzlése

K I V O N A T

Készült Fót Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete 2001. március 28-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

77/2001. KT határozat

1., Fót Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete elfogadja és tudomásul veszi a 3166/2 hrsz-ú ingatlanra megkötött adás-vételi szerződést, egyúttal megbízza a Hivatalt, hogy e határozatról a Földhivatalt értesítse.

2., Fót Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete az e határozat mellékletét képező táblázatban felsorolt CS- telkek vételárát 2001. évre érvényesen 8.000.-Ft/nöl-ben határozza meg.

Határidő: azonnal

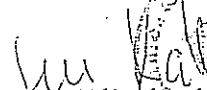
Felelős: polgármester

Szent-Iványi Géza sk.
Polgármester

Dr. Finta Béla sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Fót, 2001. március 30.


Gere Kálmáné
jkv. vez.



163/B/2013. u. et.
2. sz. melléklet Nagyfejéző

Fót Polgármesteri Hivatala
2151. Fót, Vörösmarty tér 1.

Szám: 81-22/2002.

Tárgy: KT határozat közlése

KIVONAT

Készült Fót Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete 2002. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

22/2002. (II.13.) KT határozat

1., Fót Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete az e határozat mellékletét képező táblázatban felsorolt CS-telkek vételárát 10.000.- Ft/nől árban határozza meg.
A Testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2., Fót Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testülete hozzájárul, hogy a szociálisan rászoruló tulajdonosok a CS-lakással beépített ingatlanok vételárának 10% egyösszegű befizetése után a fennmaradó részt, 10 éven keresztül évi 10%-os kamat mellett egyenlő részletekben fizessék meg.
A Testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződések aláírására.

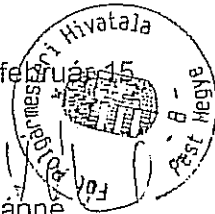
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Szent-Iványi Géza sk.
polgármester

Dr. Nárai Róbert sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Fót, 2002. február 15.



Géza Kalmánne
Jkv. vez.

163/B./2013. 3/2. melléklet

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal:

1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40788/2012

2012.10.18

FÖT

Szektor : 53

Belterület 1233 helyrajzi szám

2151 FÖT Széchenyi István utca 21--1

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min. o

terület kat. t. jog. alosztály adatok
ha.m2 k.fill. ter. kat. jog.
ha.m2 k.fill.

Kivett lakóház, udvar

0

504

0400

II RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 60020/29/2000.12.27

jogcím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107 §. (2) bek. tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: ONKORMÁNYZAT FÖT

cím: 2151 FÖT Vörösmarty tér 1

III RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 51060/2/1991

Gázszolgáltatási jog

középnomású gázvezeték: 32 m² területre

jogosult:

név: HICA2 ZRT törzesszám: 11147073

cím: 1200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 53286/1987.06.01

Földhasználati jog

2/4-ed részben házasági, vagyonközösség jogcímén

jogosult:

név: Nagy Ródlófné

sz. név: Liazka Mária

szül.: 1942

a. név: -

cím: 2151 FÖT Széchenyi utca 23

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 53286/1987.06.01

Földhasználati jog

1/4-ed részben örökös jogcímén

jogosult:

név: Nagy Mária Erika

szül.: 1968

a. név: Liazka Mária

cím: 2151 FÖT Széchenyi utca 16

Folytatás a következő lapon

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/40788/2012

2012.10.18

Szektor : 53

FÖT

Belterület 1233 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33126/2010.03.11

Földhasználati jog

1/12 részben öröklés jogcímen, a III/4. sorszám alatti Földhasználati jog után

jogosult:

név : Nagy Gábor

sz. név: Nagy Gábor

szül. : 1987

a. név : Nagy Ágnes

cím : 2151 FÖT Széchenyi utca 23

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 33126/2010.03.11

Földhasználati jog

1/12 részben öröklés jogcímen, a III/4. sorszám alatti Földhasználati jog után

jogosult:

név : Nagy Attila

sz. név: Nagy Attila

szül. : 1992

a. név : Nagy Ágnes

cím : 2151 FÖT Széchenyi utca 23

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 33126/2010.03.11

Földhasználati jog

1/12 részben öröklés jogcímen, a III/4. sorszám alatti Földhasználati jog után

jogosult:

kiskorú

név : Nagy Roland

sz. név: Nagy Roland

szül. : 1996

a. név : Nagy Ágnes

cím : 2151 FÖT Széchenyi utca 23

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 33126/2010.03.11

eredeti határozat: 53286/1987.06.01

Özvegyi jog

utalás: III/7-9, III/5.

jogosult:

név : Nagy Ruzsóléne

sz. név: Liazka Mária

szül. : 1942

a. név : -

cím : 2151 FÖT Széchenyi utca 23

Folytatás a következő lapon

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/40788/2012

2012.10.18

FŐT

Szektor : 53

Belterület 1233 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 33126/2010-03.11

Özvegyi jog

utalás: III/7-9.

jogosult:

név: Nagy Attila Rudolfné

sz. név: Nagy Agnes

szül. : 1971

á. név: Gálfi Margit

cím : 2151 FŐT-Széchenyi utca 23

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából kerül kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/40851/2012

2012. 10. 18.

FÖT
Belterület 2601/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

2151 FÖT Sopronok utca 2601/2 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatai
művelési ág/kivett megnevezés/

terület: kat. t. jöv. alosztály adatai
ha m2 k. fill. ter. kat. jöv.
ha m2 k. fill.

Kivett lakóház, udvar

0

441

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 62963/2001.04.04
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: ÖNKORMÁNYZAT FÖT
cím: 2151 FÖT Vörösmarty tér 1.

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 11581/1978.11.21
Földhasználati jog
ingyenes, az határidő nélkül
jogosult
név: Deák Jánosné
az név: Kiss Piroska
cím: 2151 FÖT Szabadság utca 44.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás keretéből került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap



Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/40854/2012

2012.10.18

FŐT

HOMOK UTCA

Szektor : 53

Belterület 2613/1 helyrajzi szám

2151 FŐT - 2613/1 HRSZ

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha-m2	kat. t. jöv. k. fill.	alosztály adatai ter. kat. jöv. ha-m2 k. fill.
Kivett beépített terület	0	474	0-00	

2. bejegyző határozat: 54931/1993.11.17
Önálló építmény földhasználati jog alapján

4. bejegyző határozat: 54931/1993.11.17
Terheli a FŐT Belterület 2613/1/A HRSZ-t illető földhasználati jog

II. RÉSZ

1. Tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 54931/1993.11.17
jog cím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: ÖNKORMÁNYZAT FŐT
cím: 2151 FŐT Vörösmarty utca 72

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 54931/1993.11.17
Földhasználati jog:
jogosult:
név: Takács Mihály
cím: 2151 FŐT Vörösmarty utca 72

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap

2012.10.18

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40855/2012

2012.10.18

FÖT
Belterület 2653/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

2151 FÖT Rév út 39-1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
 részlet adatai
 művelési ág/kivett megnevezés/

terület ha/m2	kat. t. jöv. k. fill.	alapszály adatok	terület ha/m2	kat. t. jöv. k. fill.
0	351	0 00		

Kivett beépített terület

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 52959/1992.03.18.
 Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 52959/1992.03.18.
 Terheli a FÖT Belterület 2653/2/A HRSZ-t illető földhasználati jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad, 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 54766/1991.09.09.
 jog cím: tulajdonba adás
 jogi hányad: tulajdonos:
 név: ÖNKORMÁNYZAT FÖT
 cím: 2151 FÖT Vorosmarty terület

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31885-2/2010-02-11.
 Földhasználati jog
 jogosult:
 név: Lax László Jánosné
 sz. név: Farkas Ildikó
 szül. : 1967
 a név: Nagy Mária
 cím: 2151 FÖT Rév utca 14/A.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 41837/2010.07.08.
 Vezetékjog
 8/m2 nagyságú területre.
 jogosult:
 név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983
 cím: 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenile másolat

Megrendelés szám:30005/40856/2012

2012.10.18

FŐT

Szektor : 53

Belterület 2656 helyrajzi szám

2151 FŐT Rév utca 18.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat. t. jog k. fill.	alosztály adatok kat. jog ha m2 k. fill.
--	-------	------------------	-------------------------	--

Kivett beépített terület 0 739 0,000

2. bejegyző határozat: 55134/1990
Önálló építmény földhasználati jog alapján

4. bejegyző határozat: 55134/1990
Terhelt a FŐT Belterület 2656/A HRSZ-t. illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 54966/1991.09.09
jogcíme: tulajdonbavadás
jogállás: tulajdonos
név: ÖNKORMÁNYZAT FŐT
cím: 2151 FŐT Városmarty tér 11.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 8096/1972
Földhasználati jog
jogosult:
név: Pap Sándor
szül.: 1940
a. név: Nagy Jolán
cím: 2151 FŐT Rév utca 18.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 8096/1972
Földhasználati jog
jogosult:
név: Pap Sándorné
sz. név: Nagy Ilona
szül.: 1946
a. név: Sándor Mária
cím: 2151 FŐT Rév utca 18.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 66365/1998.07.20
Önálló szöveges bejegyzés nagy Sándor épületkeiemlékre irányuló kérelme elutasítva.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Járási Hivatal Járási Földhivatala
Dunakeszi 2120, Vasút u. 11.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/10879/2013

2013.04.04

FŐT

Szektor : 53

Belterület: 2656 helyrajzi szám

Deu u.

Folytatás az előző lapról
TITRESZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 8096/1972

Földhasználati jog

jogosult:

név: Pap Sándorné
sz. név: Nagy Ilona
szül.: 1946.
a. név: Sándor Mária
cím: 2151 FŐT Rév utca 1B

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 66365/1998.07.20

Onálló szöveges bejegyzés nagy Sándor épületkezelésére irányuló kérelme elutasítva

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 41834/2010.07.08

Vezetékjogi

25 m² nagyságú területre

jogosult:

név: ELNÜ. HATÁROZATI RÉF. FORRÁSSZÁM: 13804983
cím: H-1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYTÉTEL

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40868/2012

2012.10.18

FŐT

Szektor : 53

Belterület: 3118/1 helyrajzi szám

2151 FŐT Balassa utca 3--1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat. t. jöv. alosztály adatok
ha m2 k fill ter kat jöv
ha m2 k fill

Kivett beépített terület

0

495

0,00

2. bejegyző határozat: 20666/1985.02.07

Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 20666/1985.02.07

Terhelt a FŐT-Belterület 3118/1/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 54766/1991.09.09

jogcím: Földönbeadás

jogallás: tulajdonos

név: ÖNKORMÁNYZAT FŐT

cím: 2151 FŐT Vörösmarty tér 1

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31996/2005.02.25

Földhasználati jog

jogosult:

név: Kunstár Lajos

szül.: 1955

a. név: Molnár Rozália

cím: 2151 FŐT Kazinczy utca 21

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31996/2005.02.25

Földhasználati jog

jogosult:

név: Kunstár Károly

szül.: 1958

a. név: Molnár Rozália

cím: 2151 FŐT Balassa Bálint utca 3

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31996/2005.02.25

Földhasználati jog

jogosult:

név: Kunstár Péter

szül.: 1961

a. név: Molnár Rozália

cím: 2151 FŐT Balassa Bálint utca 3

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Járási Hivatal Járási Földhivatala
Dunakeszi 2120, Vasút u. 11.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/10880/2013

2013.04.04

FÖT
Belterület 3118/1 helyrajzi szám

Szektor : 53

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31996/2005.02.25.
Földhasználati jog
jogosult:
név : Kunatár Károly
szül. : 1958
a név : Molnár Rozália
cím : 2151 FÖT Balassa Balint utca 3

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31996/2005.02.25.
Földhasználati jog
jogosult:
név : Kunatár Péter
szül. : 1961
a név : Molnár Rozália
cím : 2151 FÖT Balassa Balint utca 3

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYTÉTEL

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/40874/2012

2012. 10. 18.

FŐT
Belterület 3118/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

2151 FŐT Balassa utca 3--2

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	alosztály adatai kat. jöv. ha m2	kat. jöv. k. fill.
------------------	--------------------------	--	-----------------------

Kivett beépített terület

0

521

0,00

2. bejegyző határozat: 20666/1985-02-07
Onálló építmény földhasználati jog alapján

4. bejegyző határozat: 20666/1985-02-07

Terheli a FŐT Belterület 3118/2/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 54766/1991-09-09

jogcím: Földadomány

jogallás: Földadomány

név: ONKORMANYSZAT FŐT

cím: 2151 FŐT, Vörösmarty térség

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 5145/1979-05-24

Földhasználati jog:

jogosult:

név: Banga Sándorné

sz. név: Türoczi Piroška

szül.: 1932

a. név: Türoczi Piroška

cím: 2151 FŐT Balassa utca 5

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ÁZONOSÍTÓ

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40876/2012

2012.10.18

FŐT

Szektor : 53

Belterület 3118/7 helyrajzi szám

2151 FŐT Tóth Árpád utca 4.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o.

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill.

alosztály adatai

kat. jöv.

ha m2 k. fill.

Kivett beépített terület

0

500

0,00

2. bejegyző határozat: 20666/1985.02.07

Önálló építmény földhasználati jog alapján

4. bejegyző határozat: 20666/1985.02.07

Tartalmazza a FŐT Belterület 3118/7/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

2. Tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat: érkezési idő: 60020/29/2000.12.27

jog cím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/1

jog cím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. E tulajdoni hányad: 1/1

jog cím: tulajdonos

név: ÖNKORMÁNYZAT FŐT

szám: 2151 FŐT Vörösmarty Ter. 1.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZEST

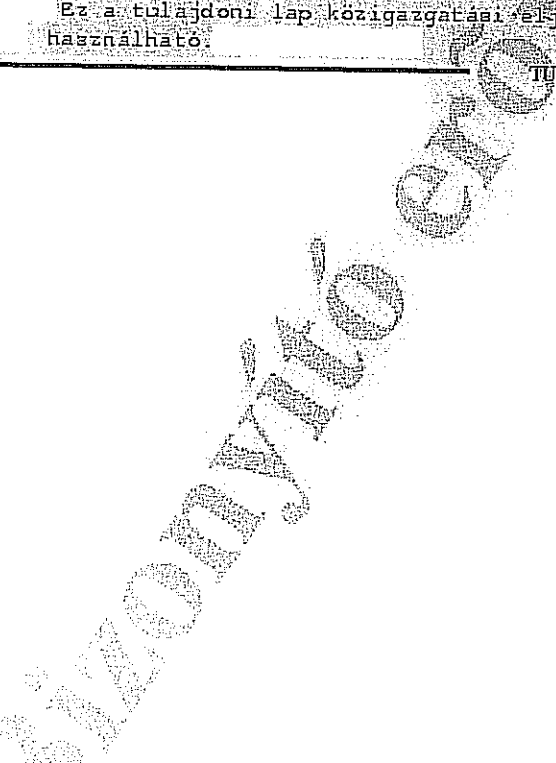
Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40877/2012

2012. 10. 18.

FÖT
Belterület 3118/9 helyrajzi szám

Szektor : 53

2151 FÖT Tóth Árpád utca 6--2.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha.m2	kat.t.jöv. k.fill.	alósbélyeg adatok terület ha.m2	kat.jöv. k.fill.
Kivett beépített terület	0	439	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 54766/1991.09.09
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: ONKORMÁNYZAT FÖT
cím: 2151 FÖT Vorosmarty tér 1

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53645/1993.06.04
Földhasználati jog
jogosult:
név: Kaplari Gábor
sz. név: Halász Gábor
szül.: 1920. BUDAPEST II. KER. Harcsa utca 14. emelet 12

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 64077/1994.07.20
Földhasználati jog
jogosult:
név: Kocsis János
sz. név: Kocsis János
szül.: 1968
a. név: Györfi Mária
cím: 2120 DUNAKESZI Fenyves utca 2

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 64077/1994.07.20
Földhasználati jog
jogosult:
név: Kocsis Jánosné
sz. név: Serbán Anna
szül.: 1968
a. név: Serbán Anna
cím: 2120 DUNAKESZI Fenyves utca 7

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/40887/2012

2012.10.18

FŐT

Szektor : 52

Belterület 3611/1 helyrajzi szám

2151 FŐT Hegyalja utca 3611/1 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.ó

terület kat. t. jöv. alosztály adatok
ha m² k. fill. ha m² kat. jöv.
ha m² k. fill.

Kivett beépített terület

0

528

0,000

2. bejegyző határozat: 53955/1987

Önálló építmény földhasználati jog alapján

4. bejegyző határozat: 53955/1987

Terheli a FŐT Belterület 3611/1/A HRSZ-t. illető földhasználati jog

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 54766/1991.09.09

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: ÖNKORMÁNYZAT, FŐT

cím: 2151 FŐT Vörösmarty tér 14

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 8509/1980

Földhasználati jog

jogosult:

név: Racz Tiborné

sz. név: Solczi Zsuzsanna

szül.: 1947

cím: 6791 Kiskundorozsma, Vadlábán, 37

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 8509/1980

Földhasználati jog

jogosult:

név: Navrátil Mihályné

sz. név: Solczi Mária

szül.: 1948

cím: 2143 KISTARCSA Vereckei utca 5

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 8509/1980

Földhasználati jog

jogosult:

név: Solczi Lajos

szül.: 1951

cím: 2151 FŐT Hegyalja út 17

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40887/2012

2012.10.18

FŐT

Szektor : 53

Belterület 3611/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 8509/1980

Földhasználati jog

jogosult:

név : Solózi Lajos

szül. : 1921

cím : 2151 FŐT Hegyalja út 17

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ

163/3/2013. n. sz. melléklet

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenile másolat

Megrendelés szám: 30005/40800/2012

2012.10.18

FŐT
Belterület 1513/6 helyrajzi szám

Szektor : 53

2151 FŐT Dózsa György utca 1513/6 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv k.fill	előstály adatok ter. kat.jöv Ha m2 k.fill
Kivett beépítetlen terület	0	1089	0.00	

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32995/2003.03.21

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: ÖNKORMÁNYZATI FŐT

cím: 2151 FŐT Vörösmarty tér 1

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37431/2007.04.18

Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.12.07-ig

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ ERŐVÉNDELŐ



5.82
163/13

1862
1877
1920
1921
1919
1918
1916
1917
1915
1914
1913
1912
1910
1911
1909
1908
1906
1907/2
1907/1
1905
1904
1902
1901
1899
1898
1897/1
1897/2
1895/2
1895/1
1894
1896
1893
1890
1891
1889
1889
1888
1887
1886
1885
1884
1883
1884
1881
1882
1881
1878
1879
1880

1432
1433
1434
1435
1436
1437
1438
1439
1440
1441
1442
1443
1444
1445
1446
1447
1448
1449
1450
1451
1452
1453
1454
1455
1456
1458
1460
1463
1464
1465
1466
1467
1468
1469
1470
1471
1472
1473
1474
1475
1476
1477
1478
1479
1480/1
1480/2
1481
1482
1483/1
1483/2
1484
1485
1486
1487
1488
1489
1490
1491
1492
1493
1494
1495
1496
1497
1511/1
1511/2
1510
1506
1504
1503
1513/3
1513/5
1512
1511/2
1510
1509
1508
1507
1505
1504
1503
1520
1521/1
1521/2
1522
1523
1508
1507
1506
1505
1504
1503
1544
1543
1542
1541
1540
1539
1538
1537

1588
1587
1586/2
1586/5
1586/6
1585
1584
1583
1582
1581
1580
1579
1578
1577
1576
1575
1574
1573
1572
1571
1570
1569
1568
1567
1566

163/B/2013. v. kt. - 6. sz. melléklet

DUNAKESZI VÁROS



JEGYZŐJE

2120 Dunakeszi, Fő út 25. • Tel.: 27-543-260 • Fax: 27-341-182

Műszaki Osztály
Telefon: 06/27-341855

Szám: 7841/6/2005.
Üi.: Csernák Marianna

Tárgy: Fót Város Önkormányzat
használatbavételi engedély ügye

HATÁROZAT

A jegyző megbízásából, hatáskörében eljárva FÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT (Fót, Vörösmarty tér 1.) részére a 4150/2/2003. számú, 2003. 10. 29-én kelt építési engedély alapján a Fót, Dózsa Gy. u. 9. számú, 1513/6 hrsz-ú ingatlanon felépített és itt részletesen leírt épületre a használatbavételi engedélyt az alábbi feltételekkel megadom:

Létesült: 11 lakásos lakóépület

fszt.: lépcsőház, 1 kerékpár tároló, 1 garázs (21 m²)

1., 2. sz. lakás:

2x1 előszoba, 2x1 szoba, 2x1 félszoba, 2x1 konyha, 2x1 WC, 2x1 fürdőszoba,
2x1 tároló, 2x2 terasz - 2x41 m²

3. sz. lakás:

1 előszoba, 1 szoba, 1 konyha, 1 kamra, 1 fürdőszoba, 1 WC,
1 tároló, 1 terasz - 43 m²

emelet:

4., 7. sz. lakás:

2x1 előszoba, 2x1 szoba, 2x1 konyha, 2x1 kamra, 2x1 fürdőszoba, 2x1 WC,
2x1 tároló, 2x1 erkély - 2x43 m²

5., 6. sz. lakás:

2x1 előszoba, 2x1 szoba, 2x1 félszoba, 2x1 konyha, 2x1 fürdőszoba, 2x1 WC,
2x1 tároló, 2x2 erkély - 2x41 m²

tetőtér:

8., 11. sz. lakás:

2x1 előszoba, 2x1 szoba, 2x1 konyha, 2x1 fürdőszoba, 2x1 WC,
2x1 tároló, 2x1 erkély - 2x36 m²

9., 10. sz. lakás:

2x1 előszoba, 2x1 szoba, 2x1 konyha, 2x1 fürdőszoba-WC,
2x1 tároló, 2x2 erkély - 2x36 m²

Kikötések:

- 1.) Engedélyes köteles az újonnan használatba vett épület bemérését elvégeztetni és a nyilvántartási alaptérképen a változást átvezettetni.
- 2.) Engedélyes köteles a helyi Adócsoporthoz 15 napon belül házadó bevallást tenni.
- 3.) ÁNTSZ Városi Intézete:
613-2/2005. sz. szakvéleményében az engedély kiadásához közegészségügyi szempontból hozzájárul.
- 4.) Tűzoltóparancsnokság: (A-364/1/2005. sz. szakv.)
A létesítménytől mért 100 m-en belül, földfeletti tűzcsapot kell létesíteni (meglévő földalatti átalakításával).

Engedélyes köteles a fenti határidőre az előírt munkálatokat elvégezni, ellenkező esetben 100.000,- Ft-ig terjedhető és ismételten is kiszabható pénzbírsággal fogom sújtani.

Felhívom figyelmét, hogy a létesítmény csak rendeltetésszerűen használható. Az engedélyezett céltól eltérő használat szabálysértésnek minősül, s miatta a használót pénzbírsággal lehet sújtani, továbbá a hatóság létesítmény használaton kívül helyezését rendelheti el.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Pest Megyei Közigazgatási Hivatalhoz címzett, de hatóságomnál benyújtandó 20.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

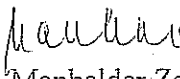
Fót Város Önkormányzat a Fót, Dózsa Gy. u. 9. szám, 1513/6 hrsz alatti ingatlanon felépült 11 lakásos lakóépület használatbavételi engedély iránti kérelmével fordult hatóságomhoz.


A megtartott helyszíni szemlén megállapítottam, hogy az építési munkát a jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a jóváhagyott építészeti-műszaki tervdokumentációnak, valamint a külön jogszabály szerint rendelkezésre álló kivitelezési (megvalósítási) terveknek megfelelően, az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték és az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Mindezek figyelembevételével határozatomat a 46/1997. (XII.29.) KTM sz. rendelet, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján hoztam.

Dunakeszi, 2005. május 31.

A jegyző nevében és helyett:


Manhalder Zoltán
50.
oszt. vez.



Ezen határozat jogerőre emelkedett: 2005.07.07.



163/B/2013. u. el. 7. sz. melléklet

DUNAKESZI VÁROS



J E G Y Z Ő J E

2120 Dunakeszi, Fő út 25. • Tel.: 27-543-260 • Fax: 27-341-182

Műszaki és Településtudományi Osztály
Telefon: 06/27-341855

Szám: 7841/10/2005.
Üi.: Csernák Marianna

Tárgy: Fót Város Önkormányzata
használatbavételi engedély ügye

H A T Á R O Z A T

A jegyző megbízásából, hatáskörében eljárva:
FOT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2151 Fót, Vörösmarty tér 1.) részére a 7841/9/2005. számú, 2005. 07. 28-án kelt építési engedély alapján a Fót, Dózsa Gy. tér 9-11. számú, 1513/6 hrsz-ú ingatlanon felépített és itt részletesen leírt épületre a használatbavételi engedélyt az alábbi feltételekkel megadom:

Létesült: 11 lakásos társasházban lévő garázs átépítésével önálló lakás
1 előszoba, 1 fürdőszoba, 1 nappali-étkező-konyha, 1 terasz - 27 m²

Kikötések:

ÁNTSZ Városi Intézete:

442-5/2005. sz. szakvéleményében az engedély kiadásához közegészségügyi szempontból hozzájárul.

Tűzoltóparancsnokság:

A-364/4/2005. sz. szakvéleményében az engedély kiadásához előírás nélkül hozzájárul.

Felhívom figyelmét, hogy a létesítmény csak rendeltetésszerűen használható. Az engedélyezett céltól eltérő használat szabálysértésnek minősül, s miatta a használót pénzbírsággal lehet sújtani, továbbá a hatóság létesítmény használaton kívül helyezését rendelheti el.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a használatbavételi engedély kézhezvétele után az építetők köteles - ingatlan-nyilvántartási átvezetés céljából - a megvalósult állapotról változási vázrajzot a Dunakeszi Körzeti Földhivatalhoz benyújtani.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Pest Megyei Közigazgatási Hivatalhoz címzett, de hatóságomnál benyújtandó 20.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

2005. 12. 09. g. Csernák Marianna

INDOKOLÁS

Fót Város Önkormányzata a Fót, Dózsa Gy. tér 9-11. szám, 1513/6 hrsz alatti ingatlanon lévő 11 lakásos társasházban lévő garázs átépítésével kialakított önálló lakás használatbavételi engedély iránti kérelmével fordult hatóságomhoz.

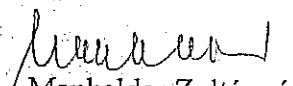
A megtartott helyszíni szemlén megállapítottam, hogy az építési munkát a jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a jóváhagyott építészeti-műszaki tervdokumentációnak, valamint a külön jogszabály szerint rendelkezésre álló kivitelezési (megvalósítási) terveknek megfelelően, az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték és az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Mindezek figyelembevételével határozatomat a 46/1997. (XII.29.) KTM sz. rendelet, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján hoztam.

Dunakeszi, 2005. december 8.


A jegyző nevében és helyett:




Manhalder Zoltánné
oszt. vez.

2005. 12. 08.

Ezen határozat jogerőre emelkedett: *2005. 12. 09.*


1
G. Geres

VI
2005. 12. 09.

103/10 / 2013. i. ad. 8. sz. melléklet

Fót Város Polgármesteri Hivatala
2151. Fót, Vörösmarty tér 1.

Szám: 81-428 /2007.

Tárgy: KT határozat közzlése

K I V O N A T

Készült Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2007. június 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

428/2007. (VI.13.) Kt határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Acél Sándor és Móczár Béláné képviselők javaslatát, hogy a Kalász u. ingatlanból lekerített telekrészek ingatlanrendezése 3000.- Ft/m² áron történjen.


Határidő: azonnal

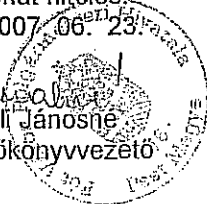
Felelős: polgármester

Szent-Iványi Géza sk.
polgármester

Dr. Tuboly Marianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles
Fót, 2007.06.23.


Hajnali Jánosné
jegyzőkönyvvezető



163/B/2017. n. é.
g.n. melléklet.

Művelési és IOM Kft.
A művelőegység neve
Munkaszám: 210/2005
FŐT
Község, város
belfterület

KITŰZÉSI VÁZRAJZ

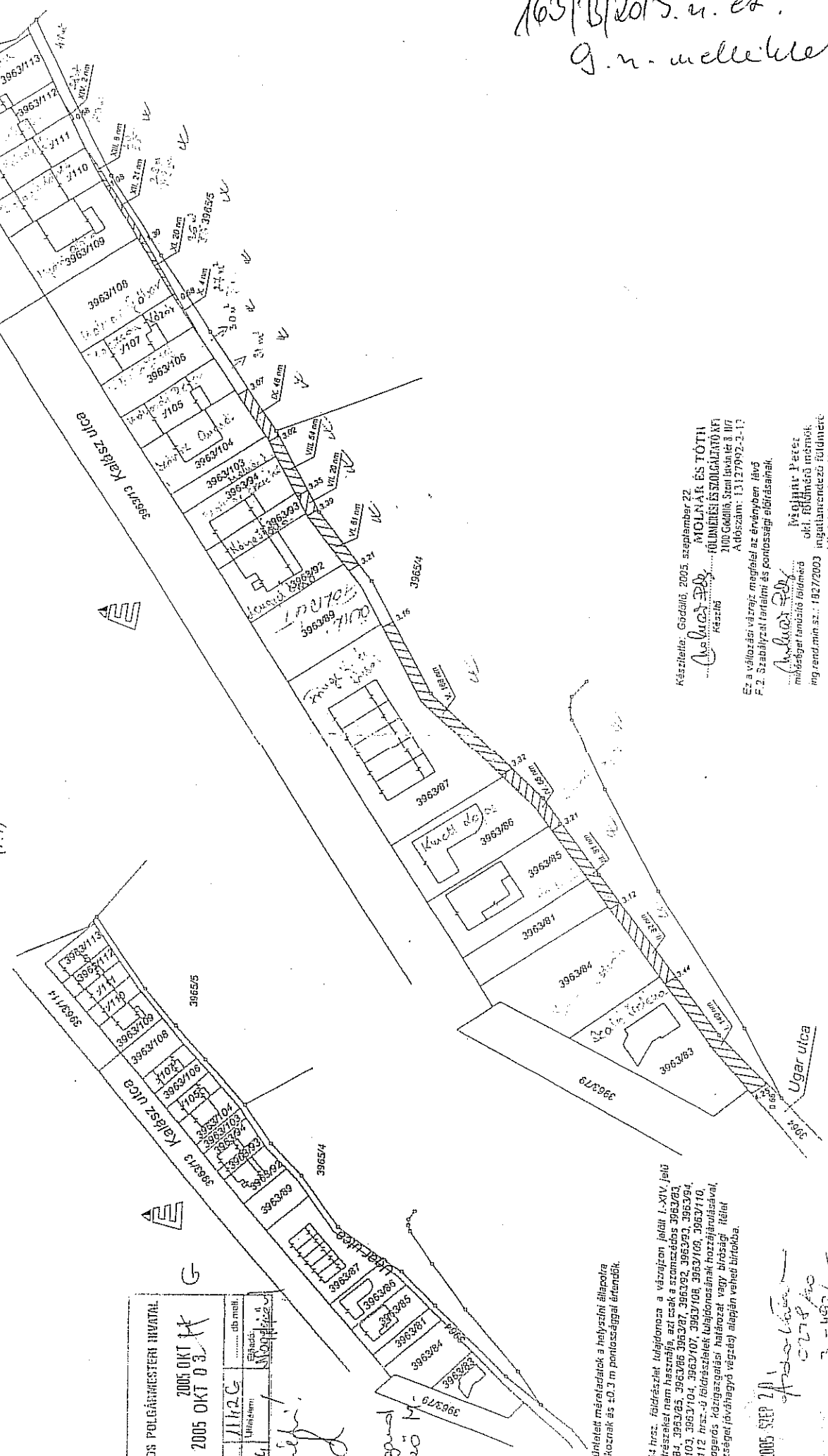
a 3964 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:2000

Szelvényszám: 65-221-31
(7.1)

1:1000

g.n. melléklet



51. VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
idő: 2005 OKT 03. A	2005 OKT 03. A
szám: 11122	db mell: 1
terület: 11122	terület: 11122
terület: 11122	terület: 11122

A földterületi méréseket a helyszíni állapotok alapján és ±0.3 m pontossággal végezték.

A 3964 hrsz. földrészlet tulajdonosa a vázrajzon jelölt I.-XIV. jelű földterületeket nem használja, azí csak a szomszédos 3963/81, 3963/101, 3963/104, 3963/107, 3963/108, 3963/109, 3963/110, 3963/112 hrsz.-ú földterületek tulajdonosának hozzájárulásával, vagy jogerős közigazgatási határozat vagy bírósági ítélet (egyesítés) fűvéghatárolás alapján vehető birtokba.

2005. szept. 21.
Helyrajzi vázrajz készítője
3-493/01

Készítette: Góddóli, 2005. szeptember 22.
MOLNÁR ÉS TÓTH
FÜLÖPÉNY ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2100. Gárdonyi, Szent István tér 8. III/7.
Adószám: 13127992-2-17

Ez a vázrajzi vázrajz megfelel az érvényben lévő F.2. Szabályzat tartalmi és pontossági előírásainak.

Helyrajzi vázrajz készítője:
okt. FÜLÖPÉNY TÓTH
ingatlanmérnöki földmérő
ing. rend. min. sz.: 1927/2003
földmérési száma: 1E27/2003

FŐT 3964 HRSE (UGAR UTCA)
KIEGÉBÜLTŐ TERÜLETEK

Ssz.	Azonosító	Számított terület	Kerekített terület	Aranykorona
1	3963/105	30.514000	31	0.00
2	3963/106	29.946750	30	0.00
3	3963/107	27.214200	27	0.00
4	3963/108	35.660100	36	0.00
5	3963/109	27.850600	28	0.00
6	3963/110	19.885400	20	0.00
7	3963/111	28.390100	<u>28</u>	0.00
8	3963/112	27.638000	28	0.00
9	3963/113	46.689800	47	0.00

2005.10.18.

Polgár Polg

FŐT VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érk.: 2005 OKT 24.		
Szám:	11426-2 db mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó: